



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED OSIJEK  
ISPOSTAVA OSIJEK

Elektronički zapis



KLASA: 034-04/21-13/756  
URBROJ: 513-07-14-01-21-2

OSIJEK, ŽUPANIJSKA 4, 22. studenoga 2021.

Temeljem članka 11. točke 8. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine, broj 115/16 i 98/19), članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09) i članka 4. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20), na zahtjev stranke izdaje se

**P O T V R D A**

Na temelju podataka iz službenih evidencija Porezne uprave, potvrđuje se da

**COMPOSITION D.O.O.**

(ime i prezime ili naziv)

06190957193

(OIB)

STARIGRADSKA 0011, OSIJEK



(Adresa)

U RAZDOBLJU OD 01.01.2017.g. DO 12.11.2021.g. IMA PRIJAVLJEN NASTANAK POREZNE OBVEZE NA PROMET NEKRETNOSTI I TO:

EV-443/2018 STJECANJE KUPOPRODAJOM NEKRETNOSTI-POSLOVNI PROSTOR UKUPNE POVRŠINE 173,19 M2, NA ADRESI ZAGREB, PETRINJSKA 9, K.O. CENTAR, KČ.BR.5999, ZK.UL.11556 - DATUM 06.03.2018.G.

Ova potvrda se izdaje u svrhu osobnog zahtjeva stranke.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 4. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 – ispravak i 95/21 – ispravak) upravna pristojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

 <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA</p>	Vrijeme izdavanja:	22.11.2021. 07:44:17
	Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC-TDU 2015, O=Financijska agencija, C=HR
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=P106.37, CN=MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, L=ZAGREB, OU=SREDIŠNJI URED, OU=POREZNA UPRAVA, OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=MINISTARSTVO FINACIJA, C=HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	45F4BAD4000E
	Kontrolni broj:	3442
	<p>Na internet adresi <a href="https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html">https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html</a> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave.</p> <p>Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava, potvrđuje točnost isprave i stanja podataka u trenutku izrade isprave.</p>	



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
SREDIŠNJI URED**

**SEKTOR ZA INFRASTRUKTURU PROSTORNIH PODATAKA  
SLUŽBA ZA IZDAVANJE I RAZMJENU PROSTORNIH PODATAKA  
ODJEL ZA IZDAVANJE PROSTORNIH PODATAKA**

KLASA: 935-08/21-04/13031

URBROJ: 541-05-02-01/5-21-2

Zagreb, 22.11.2021. god.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09), a na zahtjev **STEČAJNI UPRAVITELJ MLADEN BELJO, Antuna Mihanovića 1, 32100 Vinkovci**, izdaje se:

**UVJERENJE**

Potvrđuje se da je **COMPOSITION d.o.o.**, OIB **06190957193**, upisan/a u katastarski operat u posjedovne list/ove: **pl.br. 6454, K.o. CENTAR (Mbr. 335240)**.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan **22.11.2021.** godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **stečajnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Izvodi ili prijepisi posjedovnih listova izdaju se kao javne isprave iz službenih evidencija Područnih ureda za katastar Državne geodetske uprave, sukladno čl. 160. i čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18).

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16.) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/2021, 93/2021 i 95/2021), upravna pristojba po Tar.br.1 i Tar.br.4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva.



Ovlašteni geodetski referent:

Gordana Poklepović, geod. teh.





REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE

Stanje na dan: 21.11.2021. 22:49

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: CENTAR (Mbr. 335240)

Posjedovni list: 6454  
nekretnine na kojoj je uspostavljeno etažno vlasništvo

Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
1	205,32/10000	VESNA CESAREC, ULICA FRANCA PREŠERNA 19, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	99871517712
2	346,68/10000	NOVOSEL KREŠIMIR, ŠTROSMAJEROV TRG BR. 11, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	26352378554
3	461,21/10000	STIPIĆ PAUL, PETRINJSKA BR. 9, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	34245978290
4	220,46/10000	NOVAKOVIĆ ZVONIMIR, PRETOKI BR. 5, SV. IVAN ZELINA (VLASNIK)	1/1	31608163278
5	346,54/10000	LISAK KREŠIMIR, STROJARSKA CESTA BR. 8, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	20234800100
6	457,98/10000	ANA LOZICA, PETRINJSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	12794328604
7	231,88/10000	RAJIĆ FRANJO, PETRINJSKA 9, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	35507972633
8	347,22/10000	FRANJO RAJIĆ, PETRINJSKA BR. 9/V, ZAGREB (VLASNIK)	1/2	35507972633
		IVA RAJIĆ, PETRINJSKA BR. 9/V, ZAGREB (VLASNIK)	1/2	
9	457,71/10000	FALATKO NEVENKA, PETRINJSKA BR. 9, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
10	226,86/10000	DROPULIĆ MORANA, PETRINJSKA 9, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	55769286245
11	337,54/10000	MATAS JOZO, PLETERNIČKA BR. 44, OSIJEK (VLASNIK)	1/1	94988022681
12	436,93/10000	FRANJO FALATKO, PETRINJSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	71535755699
		NEVENKA FALATKO, PETRINJSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	39870212548
13	1222,87/10000	INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD D.D., PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA BR. 21, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
14	1184,21/10000	VAMACO M.V. D.O.O., DRAŠKOVIĆEVA ULICA 54, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	25840795861
15	114,89/10000	POPOVIĆ BARBARA, HORVATOVAC BR. 32, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	25714825000



Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
16	100,2/10000	SUŠAK SLAVKA (Ž) , CERNIČKA BR. 5, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	7504787908
17	71,66/10000	BRČIĆ STJEPAN , ZAGREB, PETRINJSKA 9 (VLASNIK)	1/1	28616627084
18	72,29/10000	IVICA MATIJAŠ, PRILAZ SLAVE RAŠKAJ 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	
		NEVENKA MATIJAŠ, PRILAZ SLAVE RAŠKAJ 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	
19	69,96/10000	RADIĆ VUGREK ZRINKA , KRALJEVAC BR. 81, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	99632080325
20	70,99/10000	RAJKA ŠTEFANIĆ, NAUMOVAC 11A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	53348239005
21	70,1/10000	KAJZER DANIEL , ZAGREB, ZVONIMIROVA 66 (VLASNIK)	1/1	35293248472
22	289,57/10000	MARTIMEX D.O.O., HRVOJA MACANOVIĆA BR. 12-14, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	24411086973
23	203,81/10000	DŽAJA JELA , BADALIĆEVA BR. 26/A, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
24	200,45/10000	BRČIĆ STJEPAN , BADALIĆEVA BR. 26 A, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	28616627084
25	200,76/10000	RAJKA ŠTEFANIĆ, NAUMOVAC 11A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	53348239005
26	195,82/10000	JASNA SLAVIČEK, II. POŽARINJE 27, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	42974506445
27	418,34/10000	JURUŠIĆ ZLATKO., V. RUŽDJAKA BR. 9/C, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	70499742049
28	551,1/10000	COMPOSITION J.D.O.O., STARIGRADSKA 11, 31000 OSIJEK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	06190957193
29	38,34/10000	NOVOSEL KREŠIMIR , ŠTROSMAJEROV TRG BR. 11, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	26352378554
30	41,03/10000	STIPIĆ PAUL , PETRINJSKA BR. 9, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	34245978290
31	38,16/10000	VUKOREPA ANTE , R.J. BOŠKOVIĆA BR.8, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
32	37,62/10000	FALATKO NEVENKA , PETRINJSKA BR. 9, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
33	37,62/10000	FRANJO FALATKO, PETRINJSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	71535755699
		NEVENKA FALATKO, PETRINJSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	39870212548
34	37/10000	OZREN MALJKOVIĆ-ŽEMVA, ĐORĐIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	52560018181
35	37,98/10000	INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD D.D., PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA BR. 21,ZAGREB (VLASNIK)	1/1	94810978461
36	38,16/10000	INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD D.D., PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA BR. 21,ZAGREB (VLASNIK)	1/1	94810978461
37	37,98/10000	DAVORIN POPOVIĆ, HORVATOVAC 32, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	04205470539
		NEVENKA POPOVIĆ FRANKOVIĆ, HORVATOVAC 32, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	14019471940



<b>Redni broj dijela</b>	<b>Udio dijela</b>	<b>Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe</b>	<b>Udio</b>	<b>OIB</b>
38	38,16/10000	FILIPEC ZLATICA , OPOROVEČKI VINOGRADI BR. 43, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
39	37,67/10000	HORCOMP D.O.O., JOSIPA PUPAČIĆA BR. 15, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	33190079670
40	45,91/10000	VAMACO M.V. D.O.O., DRAŠKOVIĆEVA ULICA 54, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	25840795861
41	38,07/10000	SVETLANA OREŠKOVIĆ, ULICA GAJE BULATA 2, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	60683653801
42	37,62/10000	FRANJO RAJIĆ, PETRINJSKA BR. 9/V, ZAGREB (VLASNIK)	1/2	35507972633
		IVA RAJIĆ, PETRINJSKA BR. 9/V, ZAGREB (VLASNIK)	1/2	
43	21,41/10000	VESNA CESAREC, ULICA FRANCA PREŠERNA 19, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	99871517712
44	21,5/10000	NOVAKOVIĆ ZVONIMIR , PRETOKI BR. 5, SV. IVAN ZELINA (VLASNIK)	1/1	31608163278
45	12/10000	LISAK KREŠIMIR , STROJARSKA CESTA BR. 8, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	20234800100
46	21,19/10000	RAJIĆ FRANJO , ZAGREB, PETRINJSKA 9 (VLASNIK)	1/1	35507972633
47	21,19/10000	TEHNIKA D.D. ZA GRADITELJSTVO, INŽENJERING, PROIZVODNJU I TRGOVINU, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
48	21,41/10000	DROPULIĆ MORANA , PETRINJSKA 9, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	55769286245
49	17,47/10000	INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD D.D., PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA BR. 21,ZAGREB (VLASNIK)	1/1	94810978461
50	21,5/10000	INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD D.D., PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA BR. 21,ZAGREB (VLASNIK)	1/1	94810978461
51	15/10000	INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD D.D., PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA BR. 21,ZAGREB (VLASNIK)	1/1	94810978461
52	15/10000	INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD D.D., PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA BR. 21,ZAGREB (VLASNIK)	1/1	94810978461
53	23,2/10000	TEHNIKA D.D. ZA GRADITELJSTVO, INŽENJERING, PROIZVODNJU I TRGOVINU, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
54	15,05/10000	MATAS JOZO , PLETERNIČKA BR. 44, OSIJEK (VLASNIK)	1/1	94988022681
55	14,69/10000	RAJKA ŠTEFANIĆ, NAUMOVAC 11A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	53348239005
56	15,05/10000	JURUŠIĆ ZLATKO , V. RUŽDJAKA BR. 9/C, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	70499742049
57	17,47/10000	VAMACO M.V. D.O.O., DRAŠKOVIĆEVA ULICA 54, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	25840795861
58	17,74/10000	TEHNIKA D.D. ZA GRADITELJSTVO, INŽENJERING, PROIZVODNJU I TRGOVINU, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
59	17,74/10000	TEHNIKA D.D. ZA GRADITELJSTVO, INŽENJERING, PROIZVODNJU I TRGOVINU, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB (VLASNIK)	1/1	
60	12/10000	VAMACO M.V. D.O.O., DRAŠKOVIĆEVA ULICA 54, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	25840795861

Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
61	12,36/10000	MARTIMEX D.O.O., ZAGREB, ULICA HRVOJA MACANOVIĆA 12-14 (VLASNIK)	1/1	24411086973
62	12,36/10000	ŽELJKA STANKO, VINOGRADI 91, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	05942043618

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		5999	PETRINJSKA ULICA	1129	20		
			KUĆA, Zagreb, Petrinjska ulica 9	1023			
			DVORIŠTE	106			
			Ukupna površina katastarskih čestica	1129			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.